

4. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Atsižvelgiant į tai, kad UAB „Projektų partneriai“ pateiktuose dokumentuose, kurie pagal VP (viešųjų pirkimų) reglamentuojančius teisės aktus yra viešinami CVP sistemoje, yra/gali būti nurodomi fizinių asmenų duomenys (pvz., UAB „Projektų partneriai“ pasitelktų specialistų vardai/pavardės, kontaktinė informacija, atestato Nr. ar pan.), UAB „Projektų partneriai“ patvirtina, kad šie fiziniai asmenys yra tinkamai iš anksto informuoti apie tai, kad nurodyti jų asmens duomenys bus viešinami CVP sistemoje bei turi teisėtą pagrindą pagal Bendrojo duomenų apsaugos reglamento (ES) 2016/679 6 str. šiuos asmens duomenis teikti bei viešinti. ESO turi teisę reikalauti iš UAB „Projektų partneriai“ pateikti įrodymus, kad UAB „Projektų partneriai“ šią pareigą įvykdė. ESO neatliks jokių papildomų veiksmų dėl UAB „Projektų partneriai“ pateiktų dokumentų nuasmeninimo. Jeigu UAB „Projektų partneriai“ negali patvirtinti aukščiau nurodytos informacijos, privalo pateikti nuasmenintų dokumentų kopijas, skirtas viešinimui.

1. Techninis projektas parengtas pagal **AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“** išduotą projektavimo-montavimo darbų užduotį **Inv. Nr. E1E3500065**.
2. Projektuojamų darbų aprašymas:
 - 1) Esama 10 kV OL L-200 iš Luokės TP atkarpa tarp atr. 200/144 – 200/157-1 keičiama į nauja 10 kV KL. Projektuojama KL - AI 3x120.
 - 2) Esama 10 kV OL L-214 iš Luokės TP atkarpa tarp atr. 214/7-1 – L-202 keičiama į nauja 10 kV KL. Projektuojama KL - AI 3x120.
 - 3) Esama 10 kV OL L-200 iš Luokės TP atkarpa tarp atr. 200/227 – 200/236 keičiama į nauja 10 kV KL. Projektuojama KL - AI 3x120.
 - 4) Esama 10 kV OL L-212 iš Luokės TP atkarpa tarp atr. 212/25 – 212/34 keičiama į nauja 10 kV KL. Projektuojama KL - AI 3x120.
 - 5) Esamoje 10 kV OL L-217 iš Luokės TP atr. Nr. 217/1 įrengti savigesius saugiklius (SS) su T cha-ka 16A į atr. Nr. 217/2 pusę.
 - 6) Esama 10 kV OL L-700 iš Varnių TP atkarpa tarp atr. 700/215 – 700/218 keičiama į nauja 10 kV KL. Projektuojama KL - AI 3x120.
 - 7) Esama 10 kV OL L-700 iš Varnių TP atr. 700/219 įrengti 10 kV OLS (panaudojamas demontuotas 10 kV OLS V-774)
 - 8) Esama 10 kV OL L-700 iš Varnių TP atkarpa tarp atr. 700/225 – 700/229 keičiama į nauja 10 kV KL. Projektuojama KL - AI 3x120.
 - 9) Nereikalingi el. įrenginiai demontuojami
 - 10) Demontuoti el. įrenginiai gražinami į Bendrovės Klaipėdos regiono sandėlį
4. Statybos metu susidariusių atliekų tvarkymas turi būti vykdomas pagal statybinių atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų 2006.12.29. aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-637 nustatytus reikalavimus. Tranšėjų iškaskimas, statybines atliekas išrūšiuoti ir išvežti į sąvartyną. Po elektros tinklų statybos, užbaigus žemės darbus, žemės paviršiaus lygis turi būti toks, koks buvo iki darbų pradžios arba pakeistas pagal statinio projekto sprendinius. Kokybiškai atstatyti pažeistas dangas ir drenažą.
5. Įžeminimo įrenginių įrengimas. El. įrenginiai turi būti įžeminti vadovaujantis E[BT VIII skyriaus reikalavimais.

Visi projekte numatyti darbai turi būti atliekami laikantis Statybos techninių reglamentų, Elektros įrenginių įrengimo taisyklių, bei kitų Lietuvos respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimais.

Statybos metu kaimyninių sklypų naudotojai nepatogumų nepatirs. Priėjimai ir privažiavimai nebus apriboti. Kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai nebus paliesti. Statybos metu nebus pablogintos gretimų sklypų naudojimo sąlygos, nebus apribotas eismas keliais ir pėsčiųjų takais. Trečiųjų asmenų interesai, gyvenimo ir veiklos sąlygos nebus pažeidžiamos.

| | | | | | | | |
|---|--------------------------------------|--|--|------|--|--|-------|
|  PROJEKTŲ PARTNERIAI UAB „Projektų partneriai“ | | | | | ENERGETIKOS OBJEKTO PROJEKTO PAVADINIMAS | | |
| | | | | | 10 KV OL L-200 IŠ LUOKĖS TP REKONSTRAVIMAS Į KL TARP ATRAMŲ NR. 200/145-200/158, 214/1-214/7 IR SS, TELŠIŲ R. SAV. | | |
| | | | | | ENERGETIKOS OBJEKTO NR. IR PAVADINIMAS | | Laida |
| 13255 | PDV | | | 2025 | Aiškinamasis raštas | | 0 |
| | | | | | DOKUMENTO ŽYMUO | | Lapas |
| Etapas | Statytojas: | | | | | | Lapų |
| TP | AB „ENERGIJOS SKIRSTYMO OPERATORIUS“ | | | | 5273-E-TP-LE.AR | | 1 |
| | | | | | | | 1 |

36 08 24



NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

AB "Energijos skirstymo operatorius"
Laisvės pr.10, Vilnius

20 - - Nr. SUVA- -(8.53.E.)
Į 2025-05-22 Nr. 1GST-6434

DĖL SUTIKIMO TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS TINKLUS IR STATYTI JIEMS FUNKCIONUOTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI ŽEMĖS SKLYPAI

Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, atsižvelgdama į 2025-05-22 prašymą Nr. 1GST-6434, neprieštarauja dėl šių objektų tiesimo / statybos / rekonstravimo valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai:

| | |
|---|--|
| Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių pavadinimas (-ai), rūšis (-ys) | elektros tinklas "10 kV elektros kabelių linija" (Įtampa, kV: 1-10 kV), elektros tinklas "10 kV elektros kabelių linija" (Įtampa, kV: 1-10 kV), elektros tinklas "10 kV elektros kabelių linija" (Įtampa, kV: 1-10 kV), elektros tinklas "10 kV elektros kabelių linija" (Įtampa, kV: 1-10 kV), elektros tinklas "10 kV elektros kabelių linija" (Įtampa, kV: 1-10 kV), elektros tinklas "10 kV elektros kabelių linija" (Įtampa, kV: 1-10 kV) |
| Žemės sklypo (-ų) kadastro Nr., adresas (-ai)** | |
| Pastato (-ų) unikalus Nr., adresas (-ai)** | |
| Objekto (-ų) pavadinimas(-ai)** | E1E3500065. 10 kV OL L-200 iš Luokės TP rekonstravimas tarp atramų Nr.200/145-200/158 ir kt. Telšių r. |

** Nurodoma, kai planuojama tiesti susisieikimo komunikacijas, inžinerinius tinklus į konkretų žemės sklypą arba konkrečiam statiniui aptarnauti.

Šis sutikimas galioja tik pridedamame brėžinyje nurodytoms susisieikimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams tiesti ir jiems funkcionuoti būtiniams statiniams statyti pridedamame brėžinyje pažymėtoje vietoje. Pridedamas brėžinys yra neatsiejama šio sutikimo dalis.

Susisieikimo komunikacijos, inžineriniai tinklai turi būti nutiesti ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti pradėti statyti per 3-us metus nuo sutikimo išdavimo datos. Nepradėjus tiesti susisieikimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir statyti jiems funkcionuoti būtinų statinių per 3-us metus, sutikimas nustoja galioti ir nustatyta tvarka turi būti gautas naujas sutikimas.

Pagal sutikimą nutiestos elektros energijos persiuntimui skirtos žemos ir vidutinės įtampos elektros oro linijos, oro kabeliai ir požeminių kabelių linijos bei įrenginiai, įskaitant transformatorinėse pastotėse įrengtus įrenginius kartu su požeminių kabelių kanalais, linijas laikančiomis atramomis ir kitais priklausiniais, nustatytais Lietuvos Respublikos elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 2 dalyje, ir ryšių linijos, kabeliai, ryšių kabelių kanalų sistemos, nurodytos Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymo 42 straipsnio 4 dalyje, yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.***

Susisiekimo komunikacijų, inžinerinių tinklų ir jiems funkcionuoti būtinų statinių nustatomos specialiujų žemės naudojimo sąlygos teritorijos (teritorijų) dydis – 175 kv. m. Specialiujų žemės naudojimo sąlygų nustatymo nuostolių dydis apskaičiuojamas ir šie nuostoliai atlyginami Lietuvos Respublikos specialiujų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 13 straipsnio 1 dalyje nurodyta tvarka vadovaujantis šio įstatymo 13 straipsnio 4 dalimi.

Pagal sutikimą nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams bei pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams eksploatuoti naujas žemės sklypas neformuojamas ir nenuomojamas ar neperleidžiamas nuosavybėn.

Išduotas sutikimas galioja tik gavus visų žemės sklypų, kuriems bus taikomos naujos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, savininkų sutikimus dėl šių specialiujų žemės naudojimo sąlygų žemės sklypams taikymo.

Pasibaigus išduoto sutikimo terminui, pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ir jiems funkcionuoti būtini statiniai turi būti nukelti jų savininko lėšomis, išskyrus atvejus, kai asmeniui išduotas naujas sutikimas arba kai nutiestoms susisiekimo komunikacijoms, inžineriniams tinklams ir pastatytiems jiems funkcionuoti būtiniams statiniams naudoti ir juos aptarnauti yra nustatytas servitutas.

Pasibaigus šio sutikimo terminui pagal sutikimą nutiestos susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai ar jiems funkcionuoti būtini statiniai per 20 darbo dienų turi būti nukelti ir valstybinė žemė sutvarkoma taip, kad ji būtų iki sutikimo išdavimo dienos buvusios būklės. Apie tai privaloma raštu per 5 darbo dienas po valstybinės žemės sutvarkymo informuoti Nacionalinę žemės tarnybą prie Aplinkos ministerijos.

PRIDEDAMA. 1 lapas.

Skyriaus patarėjas (-a)*

*Duomenys apie įstaigos sudaryto elektroninio dokumento registravimą (registracijos data ir numeris) ir parašo rekvizitai nurodomi metaduomenyse.

*** Taikytina, kai išduodamas sutikimas tiesti Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. rugsėjo 10 d. įsakymu Nr. IP-(1.3)-265 „Dėl Sutikimų tiesti susisiekimo komunikacijas, inžinerinius tinklus ir statyti jiems funkcionuoti būtinus statinius valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai, išdavimo taisyklių patvirtinimo“, 5.6 papunktyje nurodytus inžinerinius tinklus.

2025-05-22 PRAŠYMO NR. 1GST-6434 IŠDUOTI SUTIKIMĄ TIESTI SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJAS, INŽINERINIUS
TINKLUS BEI STATYTI BŪTINUS STATINIUS VALSTYBINĖJE ŽEMĖJE, KURIOJE NESUFORMUOTI
ŽEMĖS SKLYPAI, PRIEDAS
M1:20000



Sutartiniai žymėjimai

| Sutikimo objektai (linijos) | |
|---------------------------------|--|
| Dujotiekio tinklai | Elektrės tinklai |
| Gatvės | Keliai |
| Lietaus kanalizacijos tinklai | Nemotorizuotų transporto priemonių takai |
| Nuotekų tinklai | Pėsčiųjų takai |
| Ryšiai | Vandentiekio tinklai |
| Šilumos tiekimo tinklai | Kiti inžineriniai tinklai |
| Kitos susisiekimo komunikacijos | |
| Sutikimo objektai (poligonai) | |
| Dujotiekio tinklai | Elektrės tinklai |
| Gatvės | Keliai |
| Lietaus kanalizacijos tinklai | Nemotorizuotų transporto priemonių takai |
| Nuotekų tinklai | Pėsčiųjų takai |
| Ryšiai | Vandentiekio tinklai |
| Šilumos tiekimo tinklai | Kiti inžineriniai tinklai |
| Kitos susisiekimo komunikacijos | |
| Sutikimo objektai (taškai) | |
| Dujotiekio tinklai | Elektrės tinklai |
| Gatvės | Keliai |
| Lietaus kanalizacijos tinklai | Nemotorizuotų transporto priemonių takai |
| Nuotekų tinklai | Pėsčiųjų takai |
| Ryšiai | Vandentiekio tinklai |
| Šilumos tiekimo tinklai | Kiti inžineriniai tinklai |
| Kitos susisiekimo komunikacijos | |

| | |
|--|--|
| Prašymo teikėjas | AB "Energijos skirstymo operatorius" |
| Institucija, kuriai teikiamas prašymas | Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos |















